

**1. Satzung zur
rückwirkenden Änderung der Satzung
der Stadt Werther (Westf.) über die förmliche Festlegung des
Sanierungsgebiets „Theenhausen“**

Aufgrund der §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666/SGV NRW 2023), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 14. April 2020 (GV. NRW. S. 218b, ber. S. 304a) in Verbindung mit § 142 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) hat der Rat der Stadt Werther (Westf.) am 08.10.2020 die 1. Satzung zur rückwirkenden Änderung der Satzung der Stadt Werther (Westf.) über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Theenhausen“ beschlossen:

Artikel 1

§ 1 S. 1 wird wie folgt gefasst:

„Im nachfolgend abgegrenzten Gebiet liegen städtebauliche Missstände vor.“

§ 2 Nr. 2 wird gestrichen, § 2 Nr. 3 wird zu § 2 Nr. 2.

Artikel 2

Diese Änderungssatzung tritt rückwirkend zum Zeitpunkt des Inkrafttretens der Satzung der Stadt Werther (Westf.) über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Theenhausen“ in Kraft.

Lageplan: Abgrenzung Sanierungsgebiet „Theenhausen“

